

Протокол № 31

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кашин, ул. Михаила Калинина, д.5 проведенного в форме заочного голосования.

г. Кашин

27 апреля 2015г.

Инициатор проведения собрания собственников помещений в
многоквартирном жилом доме – Муниципальное унитарное предприятие «Производственно-жилищное
ремонтно-эксплуатационное управление»

Дата извещения о проведении голосования 13 апреля 2015 года.

Дата окончания приема решений собственников помещений – 23 апреля 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – МУП ПЖРЭУ г.Кашин, ул. Анатолия Луначарского д. 14.

Дата и место подсчета голосов - 27 апреля 2015года, МУП «ПЖРЭУ».

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании **56,68 %** от общего числа голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение повестки собрания.
2. Утверждение состава счётной комиссии общего собрания.
3. Выбор управляющей компании в лице МУП «ПЖРЭУ».
4. Утверждение состава общего имущества.
5. Утверждение перечня услуг и работ.
6. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.
7. Утверждение тарифа (с учетом уборки лестничных площадок) в размере 22,51 руб.
8. Утверждение тарифа (без уборки лестничных площадок) в размере 19,64 руб.
9. Утверждение места, условий хранения проколов и решений общих собраний собственников (Администрация города Кашина).

1. По первому вопросу повестки дня «Утверждение повестки собрания».

Голосовали: за – **100 %**, от принявших участие в голосовании; против – **0 %**, от принявших участие в голосовании; воздержались – **0 %**, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – **0 %**, от принявших участие в голосовании. *Решение:* утвердить повестку собрания.

2. По второму вопросу повестки собрания «Утверждение состава счётной комиссии общего собрания».

Голосовали: за – **100 %**, от принявших участие в голосовании; против – **0 %**, от принявших участие в голосовании; воздержались – **0 %**, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – **0 %**, от принявших участие в голосовании.

Решение: утвердить состав счетной комиссии.

3. По третьему вопросу повестки собрания «Выбор управляющей компании в лице МУП «ПЖРЭУ».

Голосовали: за – **100 %**, от принявших участие в голосовании; против – **0 %**, от принявших участие в голосовании; воздержались – **0 %**, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – **0 %**, от принявших участие в голосовании.

Решение: выбрать Управляющую компанию в лице МУП «ПЖРЭУ».

4. По четвертому вопросу повестки собрания «Утверждение состава общего имущества».

Голосовали: за – **100 %**, от принявших участие в голосовании; против – **0 %**, от принявших участие в голосовании; воздержались – **0 %**, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – **0 %**, от принявших участие в голосовании. *Решение:* утвердить состав общего имущества.

5. По пятому вопросу повестки собрания «Утверждение перечня услуг и работ»

Голосовали: за – **100 %**, от принявших участие в голосовании; против – **0 %**, от принявших участие в голосовании; воздержались – **0%**, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – **0 %**, от принявших участие в голосовании. *Решение:* утвердить перечень услуг и работ.

6. По шестому вопросу повестки собрания «Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями»

Голосовали: за – **100 %**, от принявших участие в голосовании ; против – **0 %**, от принявших участие в голосовании ; воздержались – **0%**, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – **0 %**, от принявших участие в голосовании. *Решение:* заключать

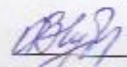
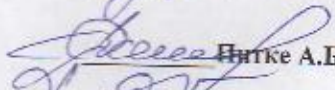
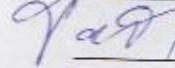
7. По седьмому вопросу повестки собрания «Утверждение тарифа (с учетом уборки лестничных площадок) в размере 22,51 руб.»
Голосовали: за – 0 %, от принявших участие в голосовании; против – 100 %, от принявших участие в голосовании; воздержались – 0%, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – 0 %, от принявших участие в голосовании. *Решение:* не утверждать тариф (с учетом уборки лестничных площадок) в размере 22,51 руб.
8. По восьмому вопросу повестки собрания «Утверждение тарифа (без уборки лестничных площадок) в размере 19,64 руб.»
Голосовали: за – 100 %, от принявших участие в голосовании; против – 0 %, от принявших участие в голосовании; воздержались – 0%, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – 0 %, от принявших участие в голосовании. *Решение:* утвердить тариф (без уборки лестничных площадок) в размере 19,64 руб.
9. По девятому вопросу повестки собрания «Утверждение места, условий хранения протоколов и решений общих собраний собственников (Администрация города Кашина)»
Голосовали: за – 100 %, от принявших участие в голосовании ; против – 0 %, от принявших участие в голосовании; воздержались – 0%, от принявших участие в голосовании; недействительные решения – 0 %, от принявших участие в голосовании. *Решение:* утвердить место, условий хранения протоколов и решений общих собраний собственников (Администрация города Кашина).

Счетная комиссия:

Заведующая отделом по управлению имуществом и землепользованием Администрации городского поселения – город Кашин

Юрисконсульт МУП «ПЖРЭУ»

Собственник жилого помещения по ул. Михаила Калинина, д.5 кв.49

 Субботина О.В.
 Питке А.Б.
 Гостенина Г.П.